

Warunki prowadzenia rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków

Rozliczenia z Odbiorcą za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków prowadzone są przez Spółkę na podstawie określonych w taryfach cen i stawek opłat oraz ilości dostarczonej wody i odprowadzonych ścieków.

Ilość wody dostarczonej do nieruchomości ustala się na podstawie wskazania wodomierza głównego, a w przypadku jego braku – w oparciu o przeciętne normy zużycia wody podane w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 14 stycznia 2002 r. w sprawie przeciętnych norm zużycia wody (Dz. U. 2002 Nr 8 poz. 70).

Odczyt wskazań wodomierza oraz wystawienie faktury za wodę i ścieki wykonywane jest przez Spółkę raz w kwartale (okres obrachunkowy).

W przypadku stwierdzenia nieprawidłowego działania wodomierza ilość pobranej wody ustala się na podstawie średniego zużycia wody w okresie 3 miesięcy przed stwierdzeniem nieprawidłowego działania wodomierza, a gdy nie jest to możliwe – na podstawie średniego zużycia wody w analogicznym okresie roku ubiegłego lub iloczynu średniomiesięcznego zużycia wody w roku ubiegłym i liczby miesięcy nieprawidłowego działania wodomierza. Jeżeli okres niesprawności wodomierza nie jest możliwy do ustalenia, to przyjmuje się czas od ostatniego odczytu poprzedzającego ujawnienie niesprawności wodomierza.

W przypadku unieruchomienia wodomierza ilość pobranej wody ustala się na podstawie średniego zużycia wody w okresie 3 miesięcy przed stwierdzeniem niesprawności wodomierza, a gdy nie jest to możliwe – na podstawie średniego zużycia wody w analogicznym okresie roku ubiegłego. Jeżeli okres unieruchomienia wodomierza nie jest możliwy do ustalenia, to przyjmuje się czas od ostatniego odczytu poprzedzającego ujawnienie unieruchomienia wodomierza.

W przypadku zmiany cen i stawek opłat nie są wykonywane dodatkowe odczyty wszystkich wodomierzy w dniu zmiany cen. Ilość dostarczonej wody między kolejnymi odczytami wodomierza rozdzielana jest proporcjonalnie do ilości dni w okresie przed i po zmianie cen i opłat.

Uwaga. Według definicji podanej w ustawie **urządzeniem pomiarowym jest przyrząd pomiarowy mierzący ilość odprowadzanych ścieków**, znajdujący się na przyłączy kanalizacyjnym.

W razie braku urządzenia pomiarowego ilość odprowadzonych ścieków ustala się na podstawie umowy, jako równą ilości wody pobranej z sieci wodociągowej Spółki, ujęć własnych Odbiorcy i z innych źródeł. Ponieważ urządzenia pomiarowe stosowane są b. rzadko, w praktyce ilość odprowadzonych z nieruchomości ścieków ustalana jest na podstawie ilości pobranej wody, zmierzonej przez wodomierz.

Ilość odprowadzonych ścieków może być też ustalana jako równa ilości wody pobranej, pomniejszonej o ilość wody bezpowrotnie zużytej, określoną zgodnie z przepisami ustawy.

Na ujęciu własnym lub innym źródle wody dostawca ścieków winien zainstalować własny wodomierz zgodnie z dokumentacją techniczną – ruchową, podaną przez producenta

wodomierza, o wielkości dobranej odpowiednio do zużycia wody, i używać wodomierz sprawny technicznie i metrologicznie, z aktualnym zatwierdzeniem typu oraz ważną legalizację Urzędu Miar.

Należności za wodę i ścieki ustala się jako iloczyn taryfowych cen i stawek opłat oraz odpowiadających im ilości świadczonych usług.

Sposób wyliczenia faktury VAT, wystawianej indywidualnie dla każdego punktu świadczenia usługi::

- ilość m³ wody i (lub) ścieków mnoży się przez ich cenę jednostkową netto, co stanowi wartość sprzedaży netto,
- stawka opłaty abonamentowej za każde rozliczenie (w zł/okres rozliczeniowy),
- od sumy wartości sprzedaży netto oblicza się kwotę podatku VAT według stawki obowiązującej w dniu sprzedaży (aktualnie 8%),
- do sumy wartości sprzedaży netto dodaje się obliczoną kwotę podatku VAT i otrzymuje się wartość sprzedaży brutto.

Faktury VAT za wodę i ścieki wystawiane są tylko w Punkcie Obsługi Klienta i dostarczane przez przedstawiciela Spółki, przesyłane za pośrednictwem poczty na wskazany przez Odbiorcę adres lub drogą elektroniczną (e-faktura).